



Standpunt: N-VA Huldenberg over sportcomplex

N-VA Huldenberg: februari 2021

Beste Huldenbergenaren,

Er heerst heel wat commotie rond de inplanting van een sportcomplex op de Vlamoven.

Als N-VA Huldenberg achten we het nodig om hierover een standpunt in te nemen.

Laten we, zoals ook vorige keer, starten met de vorm van participatie die regelmatig klinkt uit de mond van de meerderheid. We kunnen stellen dat er een verschil is in vergelijking met het vorige dossier. Men heeft vanuit de meerderheid een participatiemoment georganiseerd. Ook de gemeenteraadsleden werden ditmaal op voorhand ingelicht. Met andere woorden we hebben deze keer wel de kans gekregen om een deel van het dossier te bekijken vooraleer er beslissingen werden genomen op de gemeenteraad. We kunnen ons wel de vraag stellen of dit niet eerder had mogen gebeuren naar de burgers toe. We noemen het een stap in de goede richting waar zeker nog marge voor verbetering is.

Ook nu hebben we als N-VA Huldenberg eerst de tijd genomen om ons voldoende inhoudelijk te informeren. Dit wellicht tot ongenoegen van een aantal betrokken inwoners die van ons al veel eerder een reactie verwachtten.

We nemen ons alvast voor om ook dit dossier van heel dichtbij op te volgen en rekening te houden met de standpunten van de omwonenden, tijdens de volgende gemeenteraden.

Laat het alvast duidelijk zijn dat N-VA tijdens de gemeenteraad van oktober 2022 **voor gestemd** heeft voor wat betreft de locatie van het hele project. Zoals boven vermeld zullen we vooral de inhoud van het project telkens onder de loep leggen.

Heel wat inwoners zijn voorstander van de aanleg van een containerpark en N-VA onderschrijft het nut hiervan. We kunnen berichten dat zowel Overijse als Hoeilaart zullen overstappen naar ECOwerf en dat daardoor het probleem van het ontbreken van een containerpark op deze manier definitief van de baan is. Huldenbergenaren zullen kunnen aansluiten bij zowel het containerpark van Overijse als dat van Bertem. Zo heeft elke inwoner een containerpark ter beschikking op maximum vijftien minuten rijden van huis. Er komt dus **geen containerpark** in Huldenberg. Dit maakt dat er voor de gekozen site al zeker niet moet gevreesd worden voor overlast d.m.v. veel vrachtwagenverkeer.

De loodsen van de gemeente liggen her en der verspreid en sommigen daarvan in het midden van de dorpskern. De noodzaak tot het samenbrengen van de loodsen om het werk van de gemeentewerkers beter en makkelijker georganiseerd te krijgen is een must. We stelden tijdens de gemeenteraad van november 2022 een vraag hierover. Hierop werd geantwoord dat er mogelijk loodsen van de gemeente zouden kunnen komen op de gekozen locatie (Site Vlamoven). Volgens de informatie die wij kregen is dit **nog niet definitief beslist** en kan dat dus nog alle kanten uit.



Standpunt: N-VA Huldenberg over sportcomplex

N-VA Huldenberg: februari 2021

De voetbalploeg OHR die intussen in 1^{ste} provinciaal speelt, barst reeds lang uit zijn voegen. Er is een tekort aan terreinen, parking, infrastructuur. Momenteel heeft de club een stop moeten zetten op de inschrijvingen net omdat de omstandigheden waarin wordt getraind, gespeeld en alles daarrond niet afdoend zijn. Er zijn 610 leden waarvan de grootste groep uit Huldenberg centrum en Ottenburg komt. In iets mindere mate zijn er spelers uit Neerijse, Sint-Agatha-Rode en Loonbeek. Daarnaast zijn er ook leden die woonachtig zijn in buurgemeenten. Momenteel beschikt men nog steeds over twee terreinen, één in Huldenberg centrum en één in Ottenburg. De synthetische grasmat van het veld in het centrum van Huldenberg is zo goed als versleten en dus aan vervanging toe. Door onze partner in de oppositie werden hier al meerdere voorstellen gedaan. Deze werden echter niet positief onthaald, waardoor er sinds één jaar niets veranderd is aan de toestand van het veld. In Ottenburg kan blijkbaar niet altijd gespeeld worden omwille van het feit dat het om een grasveld gaat. Maar het grootste probleem blijft dat de infrastructuur te klein is: te kleine kleedkamers, te kleine kantine, geen stockageruimte, te weinig parkeermogelijkheden, ... Deze hele infrastructuur is intussen reeds 30 jaar oud. Het is voor de club een hele puzzel om elke ploeg voldoende te kunnen laten trainen en wedstrijden te spelen. Hierdoor zijn de velden momenteel elke dag bezet van 17u00 tot 22u00 en in het weekend de volledige dagen. De noodzaak om hier verbetering in te brengen is er en ook hier sluiten we ons bij aan.

We zetten opnieuw de wensen van OHR op een rijtje:

2 synthetische velden, 2 kleine velden om met acht tegen acht te kunnen spelen, een gezamenlijke kantine, 16 kleedkamers (die ook door andere sportclubs kunnen gebruikt worden), een vergaderruimte, een overdekte tribune voor 250 mensen. Daarnaast heeft de club duidelijk gemaakt aan het schepencollege, dat zij, gezien de manier waarop de ingeschreven leden verdeeld zijn over het dorp, een sterke voorkeur heeft voor een zo centraal mogelijk gelegen plaats.

U hoort het, op de inhoud van de twee laatste domeinen zeggen we als N-VA bestuur volmondig JA!

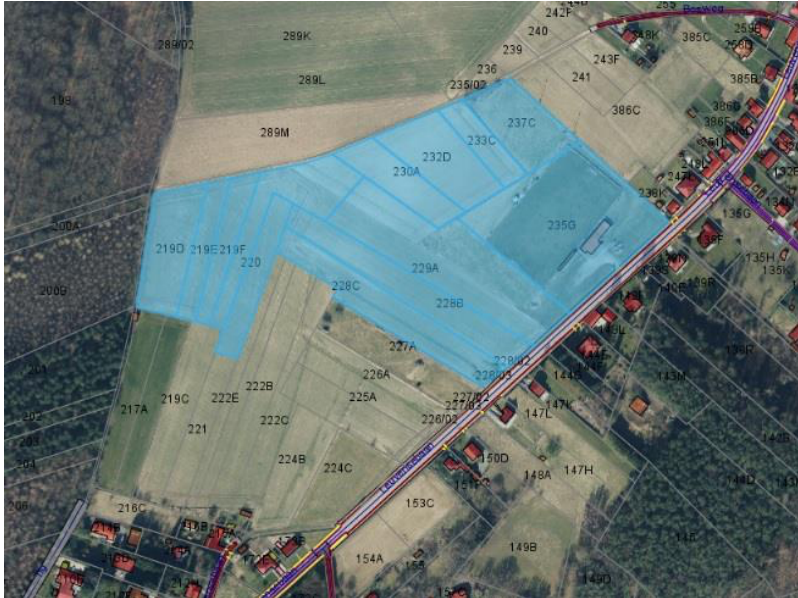
Voorgeschiedenis en feiten:

De voorstudie voor dit project loopt al veel langer dan vandaag. In ons vorig standpunt voor wat betref de site Kerkeveld of het plateau van Duisburg kan u alle onderzochte locaties terugvinden. Door middel van deductie bleven nog de twee onderstaande locaties over, namelijk voetbalterrein SK Rode en de site van de Vlamoven. De eerste kreeg eerder al een negatief advies van Agentschap Natuur en Bos (**ANB**), omwille van agrarisch gebied en een locatie die veel te dicht bij het bos zou aansluiten.



Standpunt: N-VA Huldenberg over sportcomplex

N-VA Huldenberg: februari 2021



Voetbalterrein SK Rode (6,28 ha) omwille van agrarisch gebied

Door het ANB kreeg de onderstaande site een positief advies.



Site Van Bever op de Zavelstraat (5,5 ha)



Standpunt: N-VA Huldenberg over sportcomplex

N-VA Huldenberg: februari 2021

Waarom vindt N-VA Huldenberg dit een goede locatie?

We stellen de volgende opmerkingen bij de beoogde locatie:

- In ons vorig standpunt hebben we al duidelijk gemaakt dat het splitsen van de drie activiteiten een noodzaak is. Onder meer om de last voor de omgeving te verdelen en zo laag mogelijk te houden. We zijn toch wel verheugd dat bij de aankondiging van dit project de gemeente hierop is ingegaan. We bevestigen hier nogmaals dat er **geen containerpark** komt op de gekozen locatie. Laat het duidelijk zijn dat we zouden tegengestemd hebben mocht dit toch het geval zijn geweest.

- Sport en spel, en dan niet enkel voor het voetbal zijn belangrijk voor elke inwoner. Als we even het voetbalgebeuren isoleren, zien we dat de meeste spelers uit Huldenberg en Ottenburg komen. Voor hen is de gekozen locatie **heel makkelijk bereikbaar**. Dit niet alleen met de auto maar zeker ook met de fiets en het openbaar vervoer. In tegenstelling met de vorige locatie in Neerijse zijn er nu wel degelijk voetpaden en fietspaden aanwezig die kunnen zorgen voor de veiligheid van de sporters. Misschien zal zo de 5% à 10% van voetballers die met de fiets naar het voetbalterrein gaan verhogen in de toekomst? We zullen hier zeker aandacht voor hebben en het stimuleren.

- Er is **wel openbaar vervoer** dat ervoor kan zorgen dat sporters zich op die manier naar het complex zouden kunnen begeven.

- Maar... **niet enkel voetbal** mag zoveel aandacht krijgen. Er zijn nog een hoop andere buitensporten die hier een mogelijkheid van ontstaan zouden kunnen vinden. Denk daarbij bijvoorbeeld aan de afdeling van het ZAT-team in Huldenberg en alle andere recreatieve lopers. Zou het niet fijn zijn dat zij van een Finse piste kunnen gebruik maken?

- Heeft u al eens rondgekeken in Huldenberg? **Een uitgebreide speeltuin voor de kleinsten** ontbreekt in de gemeente maar ook in de meeste deelgemeenten met uitzondering van Ottenburg. Als we kijken naar onze buurgemeente Overijse waar kinderen voluit kunnen spelen terwijl de ouders kunnen genieten van een drankje in de kantine. Zou dat het sociale leven van veel inwoners niet verreiken?

- De **bouwmeesterscan** geeft duidelijk aan dat men elke natuurzone in ons dorp moet trachten te bewaren. Daarnaast wordt ook het advies gegeven om het dorpsgebeuren te centraliseren. Dit laatste lijkt ons een heel belangrijk argument voor de gekozen locatie. Of men het domein had moeten uitbreiden naar 6ha, is een vraag. Als men deze uitbreiding gaat gebruiken om ervoor te zorgen dat het hele project mooi geïntegreerd wordt in de natuurlijke omgeving dan zullen we dit steunen. De plannen zullen het uitwijzen en we houden een vinger aan de pols.

- Tijdens de gemeenteraad stelden we de vraag naar de aanleg van steeds populairdere **padelvelden**. Deze **komen er niet** werd ons bevestigd. Vermits dit een officiële vraag was, mogen we veronderstellen dat dit ook werkelijk zo zal zijn. We zullen ons verzetten tegen de aanleg van padelvelden, want die vormen wel degelijk een belasting op vlak van omgevingsgeluid voor de omwonenden.

- Laat het duidelijk zijn dat we ons ervan bewust zijn dat **omwonenden ongerust** zijn. Waar ook een dergelijk project wordt neergezet, het zal altijd in het nadeel van een aantal mensen zijn. Niemand die



Standpunt: N-VA Huldenberg over sportcomplex

N-VA Huldenberg: februari 2021

dit graag ziet verschijnen in zijn achtertuin. De plannen zijn echter nog niet gefinaliseerd en dus hebben we de kans om erop toe te zien dat er een zo groot mogelijk integratie is op vlak van de natuur, maar ook op vlak van geluidsoverlast en lichtvervuiling. Het organiseren van feesten, optredens, ... met veel lawaai tot diep in de nacht kunnen niet. Ook hier zullen we vanuit de oppositie toezicht houden.

- De **bereikbaarheid van de mogelijke loodsen** voor de gemeentewerkers hoeft hier niet meer in vraag gesteld te worden. Het lijkt ons nu wel een efficiënte manier van werken. De grote voorwaarde is dat de last voor de omgeving zo laag mogelijk is. En misschien moet men uitkijken naar een andere locatie voor de loodsen zoals een oud voetbalveld?

Afgaande op wat er leeft bij de bevolking, dringt N-VA Huldenberg bij de meerderheid sterk aan op een veel hogere vorm van participatie van de omwonenden en de gemeenteraadsleden en dit vóór de definitieve realisatie van de plannen! We verwachten tevens een groot respect voor de groene pracht in ons dorp! M.a.w. het mooie zicht voor de omwonenden moet zo veel mogelijk intact gehouden worden. De geluidsoverlast, lichtvervuiling moet tot een strikt minimum beperkt worden en daar dient toezicht op gehouden te worden.

Het financiële luik van het project verdient in deze moeilijke tijd met aanhoudende energiekosten en noodzakelijke besparingen ook bijzondere aandacht. Daarbij dient overwogen te worden wat nodig en nuttig is. Dit moet bekeken worden in een ruimer kader van gemeenten uit de Druivenstreek die meer en meer samenwerken en misschien vroeg of laat zullen (verplicht worden te) fusioneren.

Contactgegevens

Voor bijkomende informatie kunt u steeds contact opnemen met:





Standpunt: N-VA Huldenberg over sportcomplex

N-VA Huldenberg: februari 2021

Kathleen Carlier, voorzitter N-VA Huldenberg

+0032 478 27 86 30

Kathleen.Carlier@N-VA.be



Tom Persyn, ondervoorzitter N-VA Huldenberg

+0032 490 56 43 40

Tom.Persyn@N-VA.be